

**UCHWAŁA Nr XIX.....2025  
RADY GMINY ZŁOTÓW  
z dnia 25 września 2025 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji  
Gminy Złotów Spółka z o.o.  
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami  
stanowiących własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080), **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami stanowiących własność Gminy Złotów, na okres 10 lat, które to zostały określone w załączniku do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XIX .....2025 Rady Gminy Złotów z dnia 25.09.2025r. w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami stanowiących własność Gminy Złotów

| Lp. | Określenie                                                   | Ilość                      |
|-----|--------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1   | 2                                                            | 3                          |
| 1   | Sieć wodociągowa w m. Radawnica                              | PCV Ø 110<br>o dł. 226,0 m |
| 2   | Sieć wodociągowa w m. Radawnica                              | PCV Ø 90<br>o dł. 5,0 m    |
| 3   | Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Radawnica                | szt. 3                     |
| 4   | Sieć wodociągowa w m. Stawnica, dz. 68/13                    | PCV Ø 90<br>o dł. 154,5 m  |
| 5   | Przyłącze wodociągowe w m. Stawnica, dz. 68/13               | PE Ø 32<br>o dł. 5,0 m     |
| 6   | Sieć wodociągowa w m. Kleszczyna, dz. 156/1                  | PCV Ø 90<br>o dł. 167,0 m  |
| 7   | Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Kleszczyna               | szt. 1                     |
| 8   | Sieć wodociągowa w m. Radawnica, ul. Złotowska               | PCV Ø 160<br>o dł. 185,0 m |
| 9   | Sieć wodociągowa w m. Radawnica, ul. Złotowska               | PCV Ø 110<br>o dł. 154,0 m |
| 10  | Sieć wodociągowa w m. Radawnica, ul. Złotowska               | PCV Ø 90<br>o dł. 4,0 m    |
| 11  | Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Radawnica, ul. Złotowska | szt. 3                     |

**UZASADNIENIE  
do uchwały Nr XIX.....2025 Rady Gminy Złotów  
z dnia 25 września 2025 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji  
Gminy Złotów Spółka z o.o.  
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami  
stanowiących własność Gminy Złotów**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów zawartych w 2015 r. podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.

Opracowała: Natalia Szycza – inspektor ds. budownictwa, inwestycji, publicznej infrastruktury oświetleniowej oraz mienia komunalnego